

**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2025-0022-R**

**Riobamba, 17 de febrero de 2025**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN  
RIOBAMBA**

Resolución de Concejo No. GADMR-GSGC-2025-0022-R

Señores

**ALCALDE DEL CANTÓN RIOBAMBA  
PROCURADOR SÍNDICO MUNICIPAL**

Presente.

De mi consideración:

El Concejo Municipal de Riobamba, en sesión ordinaria de miércoles doce de febrero de dos mil veinticinco, trató el punto 3.- Conocimiento y Resolución para el cambio de categoría de los lotes 2 y 3 producto de la subdivisión de la superficie 5.464,20 m<sup>2</sup> y 4620,69m<sup>2</sup>, áreas verdes de la ciudadela Los Manzanares de bienes de dominio público de uso público a bienes de dominio privado:

Al respecto, luego de la exposición del Ing. Juan Diego Remache, Director General de Gestión de Ordenamiento Territorial y las intervenciones de los señores Concejales, por la moción presentada por el señor Alcalde, que: “Concejo Municipal apruebe el cambio de categoría de los lotes 2 y 3 producto de la subdivisión de la superficie 5.464,20 m<sup>2</sup> y 4620,69m<sup>2</sup>, áreas verdes de la ciudadela Los Manzanares de bienes de dominio público de uso público a bienes de dominio privado”; con el apoyo respectivo a la moción presentada por parte del señor Concejal Ing. Patricio Guaranga; con once votos a favor y un voto en contra de los presentes, por mayoría **RESOLVIÓ:** Aprobar el cambio de categoría de los lotes 2 y 3 producto de la subdivisión de la superficie 5.464,20 m<sup>2</sup> y 4620,69m<sup>2</sup>, áreas verdes de la ciudadela Los Manzanares de bienes de dominio público de uso público a bienes de dominio privado.

Particular que comunico para fines pertinentes.

Atentamente.

*Documento firmado electrónicamente*

Abg. Edison Alexander Rosero Acosta  
**PROSECRETARIO DE CONCEJO, ENCARGADO**

**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2025-0022-R**

**Riobamba, 17 de febrero de 2025**

Referencias:

- GADMR-PR-2025-0087-M

Anexos:

- Informe
- \_de\_categoria,\_anulacion\_de\_permuta\_anterior\_y\_permuta\_actual\_los\_manzanares\_eersa-signed-signed.pdf
- Anexo\_II
- Anexo\_I
- Anexo\_III
- perfil\_del\_proyecto\_arquitectonico\_anexo\_i.rar
- cambio\_caterg\_a\_v\_eq\_c\_signed.pdf
- gadmr-pr-pa-2025-0009-m.pdf

Copia:

Señor Abogado  
Carlos Octavio Aulla Salameh  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Tecnólogo  
Celso Ramón Rodríguez Abarca  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Ingeniero  
Edgar Patricio Guaranga Allauca  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Abogado  
Edison German Tene Carrillo Mgs.  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Ingeniero  
Galo Esteban Falconi Marquez  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Magíster  
Jose Alberto Ganan Gualan  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señorita Abogada  
Luz Micaela Lema Illicachi  
**Concejala del Cantón Riobamba**

Señora Tecnóloga  
Maritza Leonor Diaz Dominguez  
**Vicealcaldesa del Cantón Riobamba**

Señora Ingeniera  
Nancy Yolanda Santillan Valle  
**Concejala del Cantón Riobamba**

Señor Abogado  
Rafael Teodoro Quitio Pilataxi

**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2025-0022-R**

**Riobamba, 17 de febrero de 2025**

**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Tecnólogo  
Wanderberg Guillermo Villamarin Noboa  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Arquitecto  
Alvaro Gerardo Orbe Olmedo  
**Director de Gestión de Patrimonio Cultural**

Señor Magíster  
Angel Gabriel Vallejo Cuzco  
**Director General de Gestión Ambiental, Salubridad e Higiene**

Señor Ingeniero  
Bryan Steven Agila Tagua  
**Director General de Gestión de Comunicación**

Señor Magíster  
Christian Mauricio Valdivieso Samaniego  
**Director General de Gestión de Talento Humano y Desarrollo Institucional**

Señor Abogado  
Edison Alexander Rosero Acosta  
**Prosecretario de Concejo, Encargado**

Señorita Magíster  
Estefania Susana Camelos Pico  
**Director General de Gestión de Desarrollo Social y Humano**

Señor Magíster  
Fabian Oswaldo Codel Lozada  
**Director General de Gestión de Control Municipal**

Señorita Ingeniera  
Jessica Estefania Guaman Lloay  
**Directora General de Gestión Financiera**

Señor Ingeniero  
Jose Luis Mancero Sanchez  
**Director General de Gestión de Turismo**

Señor Magíster  
Juan Diego Remache Rivera  
**Director General de Gestión de Ordenamiento Territorial**

Señor Economista  
Lenin Stalin Fuentes Gavilanez  
**Director General de Planificación**

Señor Ingeniero  
Luis Armando Vasquez Paredes  
**Director General de Gestión de Cultura, Deportes y Recreación**

**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2025-0022-R**

**Riobamba, 17 de febrero de 2025**

Señor Doctor  
Marcelo Bolivar Treviño Santamaria Mgs  
**Procurador Síndico**

Señor Magíster  
Marco Marcelo Tapia Arias  
**Director General Administrativo**

Señor Ingeniero  
Mario Adolfo Cordova Machado  
**Director General de Gestión de Obras Públicas**

Señor Magíster  
Miguel Alejandro Rios Granizo  
**Director General de Gestión de Servicios Municipales**

Señor Magíster  
Ramiro Alonso Vallejo Mancero  
**Director General de Gestión de Movilidad, Tránsito y Transporte**

Señor Magíster  
Daniel Adrian Pazmiño Real  
**Asesor de Alcaldía**

Señor Magíster  
Washington Rolando Peralta Villacres  
**Analista de Control Interno 3**

tp