



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN  
RIOBAMBA**

Resolución de Concejo No. GADMR-GSGC-2022-0097-R.

Señores

**ALCALDE DEL CANTÓN  
PROCURADORA SÍNDICA MUNICIPAL**

Presente.

De mi consideración:

El Concejo Municipal de Riobamba, en sesión ordinaria realizada el día miércoles once de mayo de dos mil veintidós; como punto agregado al orden del día, solicitado por el Ing. Marco Portalanza Chávez, Concejal del cantón, trató el punto 4.- Informes y Dictámenes de Comisiones; y , conoció el Memorando Nro. GADMR-CC-2022-1084-M, de 10 de mayo de 2022, de la Comisión de Ordenamiento Territorial, Urbanismo y Vivienda, suscrito por el Ing. Marco Portalanza Chávez, Concejal del cantón y Presidente de la misma, a través del cual da a conocer que la referida Comisión en sesión ordinaria realizada el 10 de mayo de 2022, en el tratamiento del quinto punto del orden del día 5.- Conocimiento y análisis del informe de cumplimiento de observaciones de la Urbanización José Martí; por mayoría Dictaminó: Solicitar al señor Alcalde que por su digno intermedio ponga en conocimiento del Concejo Municipal, el expediente de la Urbanización José Martí, sugiriendo se proceda con la autorización de cancelación de prohibición de enajenar, devolución de garantías y autorización para escrituración individual, con la finalidad de que se pueda avanzar con los tramites que correspondan:

Al respecto, luego de la lectura del criterio jurídico contenido en el Memorando Nro. GADMR-PR-PA-2021-0210-M, suscrito por la Abg. María José Jara Vaca, Abogada 3-Servidor Municipal 8 Líder de Equipo, por la moción presentada por el Ing. Marco Portalanza Chávez Concejal del cantón que: “Concejo Municipal, Autorice la cancelación de prohibición de enajenar, devolución de garantías y autorización para escrituración individual de la Urbanización José Martí; y, a su vez, acoja la propuesta de resolución que se encuentra adjunta al expediente”, con once votos a favor de los presentes, por mayoría, **RESOLVIÓ:** Autorizar la cancelación de prohibición de enajenar, devolución de garantías y autorización para escrituración individual de la Urbanización José Martí; y, a su vez, acoger la propuesta de resolución que se encuentra adjunta al expediente administrativo; en los siguientes términos:

**EL CONCEJO MUNICIPAL DEL CANTÓN RIOBAMBA**



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

**CONSIDERANDO:**

**Que**, el artículo 82 de la Constitución de la República del Ecuador, establece: “El derecho a la seguridad jurídica se fundamenta en el respeto a la Constitución y en la existencia de normas jurídicas previas, claras, públicas y aplicadas por las autoridades competentes”;

**Que**, el artículo 226 de la Constitución de la República del Ecuador, manifiesta: “Las instituciones del Estado, sus organismos, dependencias, las servidoras o servidores públicos y las personas que actúen en virtud de una potestad estatal ejercerán solamente las competencias y facultades que les sean atribuidas en la Constitución y la ley. Tendrán el deber de coordinar acciones para el cumplimiento de sus fines y hacer efectivo el goce y ejercicio de los derechos reconocidos en la Constitución”;

**Que**, el artículo 7 del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, establece que para el pleno ejercicio de sus competencias y de las facultades que de manera concurrente podrán asumir, se reconoce a los consejos regionales y provinciales concejos metropolitanos y municipales, la capacidad para dictar normas de carácter general a través de ordenanzas, acuerdos y resoluciones, aplicables dentro de su circunscripción territorial;

**Que**, el artículo 54 la letra c) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización, establece que son funciones del gobierno autónomo descentralizado municipal: “c) Establecer el régimen de uso del suelo y urbanístico, para lo cual determinará las condiciones de urbanización, parcelación, lotización, división o cualquier otra forma de fraccionamiento de conformidad con la planificación cantonal, asegurando porcentajes para zonas verdes y áreas comunales”;

**Que**, el artículo 57 letra d) del Código Orgánico de Organización Territorial Autonomía y Descentralización establece que le corresponde al concejo municipal expedir acuerdos o resoluciones, en el ámbito de competencia del gobierno autónomo descentralizado municipal, para regular temas institucionales específicos o reconocer derechos particulares;

**Que**, el artículo 3 del Código Orgánico Administrativo prescribe que las actuaciones administrativas se realizan en función del cumplimiento de los fines previstos para cada órgano o entidad pública, en el ámbito de sus competencias;

**Que**, el artículo 14 del Código Orgánico Administrativo establece: “Principio de juridicidad. La actuación administrativa se somete a la Constitución, a los instrumentos internacionales, a la ley, a los principios, a la jurisprudencia aplicable y al presente Código”;



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

**Que**, el artículo 100 del Código Orgánico Administrativo indica: “Motivación del acto administrativo. En la motivación del acto administrativo se observará: 1. El señalamiento de la norma jurídica o principios jurídicos aplicables y la determinación de su alcance. 2. La calificación de los hechos relevantes para la adopción de la decisión, sobre la base de la evidencia que conste en el expediente administrativo. 3. La explicación de la pertinencia del régimen jurídico invocado en relación con los hechos determinados;

**Que**, mediante Ordenanza N° 006-2010 sancionada el 15 de marzo de 2010, se autorizó la Urbanización y Vivienda de interés social progresivo “José Martí” ubicada en San Miguel de Tapi, en la calle Rio Toachi, sector de planeamiento P08S7, ciudad de Riobamba, sobre el inmueble de propiedad del “Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano FCME-FCPC”, inscrita en el Registro de la Propiedad el 26 de marzo de 2018, al amparo de lo establecido en la Disposición Transitoria Segunda del Código Urbano, conforme se desprende de la Ficha Registral No. 1733, certificado No. 16221, Ref: 675.208 de 21 de julio de 2020, suscrito por el Doctor Javier Cevallos, Registrador de la Propiedad del Cantón Riobamba;

**Que**, el artículo 10 de la Ordenanza No. 006-2010, de Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí”, establece: “Los promotores del proyecto, luego de haber ejecutado las obras de infraestructura podrán realizar las respectivas escrituras individuales, en las cuales constarán las obligaciones de beneficio para ejecutar las siguientes etapas del programa o proyecto aprobado. Esta obligación deberá incorporarse en futuras escrituras de transferencias de dominio. Para que el Urbanizador pueda celebrar escrituras individuales requerirán expresa autorización del I. Concejo Cantonal, luego de que haya cumplido a satisfacción las obras de infraestructura y previos los informes de la Dirección de Obras Públicas, Agua Potable y Departamento de Sindicatura. Una vez recibidas las obras de electrificación por parte de la Empresa Eléctrica Riobamba S.A. y determinado su valor estas áreas pasarán a constituir aporte de la I. Municipalidad de Riobamba a la EERSA, para futura capitalización.”;

**Que**, el artículo 12 de la Ordenanza No. 006-2010, de Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí” indica: “El promotor o constructor para garantizar la ejecución de las obras de infraestructura a las que se obliga, deberá rendir una de las garantías establecidas en el artículo 27 de la Ordenanza para el Control y Aprobación de Planos, la misma que deberá ser acorde al presupuesto referencial actualizado por etapa y que será entregada por cada una de las etapas de ejecución establecidas en el cronograma aprobado y su devolución se realizará previa acta de entrega recepción definitiva.” ;

**Que**, el artículo 13 de la Ordenanza No. 006-2010, de Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí” dice: “La garantía indicada en el artículo anterior, se mantendrá vigente hasta cuando se cumpla con todas las obras a las que se obliga el urbanizador en la presente Ordenanza y sean recibas por la Ilustre Municipal en la forma establecida. También se establece la prohibición de enajenar a terceros sobre todos los



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

lotes que conforman la Urbanización “José Martí”, hasta que se dé cumplimiento a la presente Ordenanza. Los Departamentos correspondientes efectuarán las recepciones provisionales y definitivas de las obras y coordinarán con Sindicatura la devolución de garantías entregadas del I. Concejo Cantonal.”;

**Que**, mediante Resolución N° SB-IRG-2020-180 de 19 febrero de 2020 el Econ. Erik Caro Bermúdez, Intendente Regional de Guayaquil de la Superintendencia de Bancos en su artículo único indica: “Calificar la idoneidad legal de la señorita Betty Ximena Suque Sulca, Contadora Pública Autorizada, titular de la cédula de ciudadanía N° 0918202656 para que pueda ejercer las funciones de representante legal del Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano FCME-FCPC. (...)”;

**Que**, del ACTA DE ENTREGA RECEPCIÓN TÉCNICA DE LA EMPRESA ELÉCTRICA RIOBAMBA S.A., de 17 de febrero de 2011, suscrita por los Ingenieros Eléctricos Rubén Násrud y Fernando Chávez, e Ingeniero Giovanni Cuzco en sus calidades de Director de Ingeniería y Construcción, Jefe de Fiscalización y Constructor, respectivamente, se desprende que la ejecución del proyecto eléctrico se encuentra concluido y entregado a la Empresa.;

**Que**, del Acta de Entrega- Recepción Definitiva de CNT, de 5 de septiembre de 2013, suscrita por los Ingenieros Giovanni Cuzco, Franklin Cunalata, Hernán Dávalos y Tlgo. Roberto Vallejo, en sus calidades de Constructor, Analista Proyectos CNT, Administrador CNT, Responsable Acceso CNT respectivamente, del cual se desprende el cumplimiento del contrato”;

**Que**, del Acta Entrega Recepción Definitiva de las Obras de Agua Potable y Alcantarillado del Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano “JOSE MARTÍ”, de 26 de diciembre de 2013, suscrito por los Ingenieros Diego Barreno, Edwin García, Freddy Yánez y la Arquitecta Anita Recalde en sus calidades de Miembros de la Comisión, Contratista y Fiscalizadora respectivamente, donde se constata la ejecución de las obras de agua potable y alcantarillado.;

**Que**, del Acta de Entrega Recepción Definitiva de la obra de infraestructura de Adoquinado efectuados en la Urbanización y Vivienda de Interés Social “JOSE MARTÍ”, ubicada en San Miguel de Tapi, en la calle Rio Toachi, sector de Planeamiento P08S7 de la ciudad de Riobamba, de 22 de enero de 2014, suscrito por los Ingenieros Luis Guerra, Rodrigo Guanoluisa, Licenciado Milton Pazmiño y Arquitecta Anita Recalde en sus calidades de Director de Gestión de Obras Públicas, Fiscalizador y Presidente del FCME FCPC-CH y Fiscalizadora respectivamente, donde se constata la ejecución de las obras de adoquinado;â

**Que**, del Acta de Entrega Recepción Definitiva de la obra de infraestructura de Bordillos efectuados en la Urbanización y Vivienda de Interés Social “JOSE MARTÍ”, ubicada en



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

San Miguel de Tapi, en la calle Rio Toachi, sector de Planeamiento P08S7 de la ciudad De Riobamba, de 22 de enero de 2014, suscrita por los Ingenieros Luis Guerra, Rodrigo Guanoluiza, Licenciado Milton Pazmiño y Arquitecta Anita Recalde en sus calidades de Director de Gestión de Obras Públicas, Fiscalizador y Presidente del FCME FCPC-CH y Fiscalizadora respectivamente, donde se constata la ejecución de las obras de bordillos. ;

**Que**, mediante Oficio N° 2020-073-GF-TES, de 1 de octubre de 2020 el Ingeniero David Larrea, Especialista de Tesorería GAD Municipal del cantón Riobamba, a través del cual adjunta copia simple de la Garantía Bancaria N° B143213.E a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal Riobamba, por cuenta y responsabilidad del Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano FCME-FCPC por la cantidad de \$ 21.176,42 dólares, para garantizar el fiel cumplimiento a la calidad de las obras de infraestructura ejecutadas de la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo José Martí;

**Que**, mediante memorando N° GADMR-GOP-2020-1819-M de 4 de diciembre de 2020 suscrito por el Ingeniero Edgar Medina, Director General de Gestión de Obras Públicas informa la existencia de novedades al realizar el levantamiento de áreas verdes y comunales de la Urbanización José Martí, tales como la del Acta de Constatación física que refleja la diferencia que existe entre las áreas aprobadas por el GADM de Riobamba bajo la Resolución 049-SEC-FEB-22-2010, concluyendo que existe una diferencia en exceso en la superficie de áreas verdes constatadas frente a lo aprobado y una disminución en la superficie de áreas comunales, sin embargo, sí se realiza una comparación en conjunto de los dos espacios se obtiene una superficie mayor a lo planteado por el urbanizador, el mismo que deberá entregar a favor del GADM de Riobamba dichas áreas verdes;

**Que**, del Acta de Constatación física de las áreas verdes y áreas comunales de la Urbanización y Vivienda de Interés Social “JOSE MARTI” de 17 de mayo de 2021 suscrita por los Ingenieros Edgar Medina Benítez, Nataly Salazar; y, Eco. Betty Suque, en sus calidades de Director de Gestión de Obras Públicas, Fiscalizador; y, Representante legal del Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano FCME-FCPC se concluye que: “Considerando lo anteriormente expuesto y para constancia en fe de lo actuado, las partes aceptan y ratifican en el contenido de la presente Acta Modificatoria de Constatación Física, firmando en original y cuatro copias del mismo tenor y efecto, cabe indicar que dicha acta anterior queda sin efecto;

**Que**, mediante Memorando No. GADMR-GOP-FIS-2021-0579-M de 4 de junio de 2021 el Ingenieros Edgar Medina, Director General de Gestión de Obras Públicas indica: “(...) Queda a satisfacción que los trabajos de las áreas verdes y comunales, se encuentran construidas de acuerdo a planos aprobados por la Dirección de Ordenamiento Territorial por lo que se realiza la suscripción del Acta Modificatoria de Constatación física de las áreas verdes y áreas comunales de la Urbanización y Vivienda



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

de Interés Social JOSÉ MARTÍ”;

**Que**, mediante Memorando No. 1297,010003-DPTGEC-IS-2021-ESP de 11 de noviembre de 2021, suscrito por los Arquitectos Stephanie Alvear e Ismael Soria, en sus calidades de Líder Subproceso Control Territorial y Uso de Suelo y Analista de Ordenamiento Territorial respectivamente, quienes luego de un análisis técnico, emiten informe técnico e indican: “**CONCLUSIÓN:** En atención al Memorando Nro.GADMR-PRO\_PA-2021-00165-M, Orden de procedimiento 8va se emite el CRITERIO TÉCNICO FAVORABLE en lo referente a lo solicitado.”;

**Que**, mediante Memorando No. GADMR-PR-PA-2021-0210-M, de 6 de diciembre de 2021, la Abogada María José Jara Vaca, Servidor Público 2 de Procuraduría Institucional, emite informe jurídico el cual en su parte pertinente señalan: “(...) Por todo lo indicado, una vez que el Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano FCME-FCPC, ha justificado documentalmente el cumplimiento de las obligaciones contraídas en la Ordenanza N° 006-2010 de la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí”, a través de las actas entrega recepción indicadas en los antecedentes del presente criterio, además de existir informe favorable de la Dirección de Gestión Obras Públicas, como de la EP-EMAPAR, amparada en lo establecido en los artículo 226 y 82 de la Constitución de la República y artículos 10 y 13 de la Ordenanza Ibídem, la Comisión de Ordenamiento Territorial, Urbanismo y Vivienda se encuentra facultada para conocer el presente informe jurídico y a través de sus integrantes emitir el correspondiente Dictamen motivado, el cual permitirá orientar la decisión del Concejo Municipal sobre el asunto sometido a su análisis para la autorización de cancelación prohibición de enajenar, devolución de garantía y de escrituración individual. Una vez que el Concejo Municipal autorice el levantamiento de la garantía, por encontrarse transferidas las áreas verdes y comunales a favor del Municipio, se remitirá al Subproceso de Avalúos y Catastros la correspondiente Resolución conjuntamente con los planos y planimetrías con las que se cuenta de manera física a fin de que se proceda al catastro correspondiente asignando claves individuales. (...)”;

**Que**, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de Riobamba en los actos normativos o administrativos de autorización de fraccionamientos, impone ciertos gravámenes respecto de los predios autorizados, los mismos que persisten hasta que ejecuten las obligación determinadas en tales actos; en este contexto, revisada la petición realizada por la Econ. Betty Ximena Suque Sulca, Gerente General FCME-FCPC, de cancelación de prohibición de enajenar, devolución de garantía y de escrituración individual de los lotes que conforman la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí”, aprobada mediante Ordenanza N° 006-2010 sancionada el 15 de marzo de 2010, mediante el cual se estableció la prohibición de enajenar, hipoteca de los lotes resultantes de la Urbanización como garantía para la ejecución de las obras, la cual se mantendría vigente hasta que el urbanizador perfeccione las actas entrega recepción provisionales conforme así lo determina en el artículo 13 de la Ordenanza de



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

Urbanización, y que en el presente caso se ha verificado su cumplimiento con las actas de entrega-recepción provisionales de las obras de infraestructura, la verificación de las áreas verdes y comunales realizada por la Dirección de Ordenamiento Territorial; así como, el informe emitido por la Dirección de Gestión de Obras Públicas, y que conforme el artículo 12 se entregó la garantía bancaria No. B144132.C hasta que adjunten las actas entrega recepción definitivas.;

**Que**, a través del Memorando Nro. GADMR-PR-PA-2021-0210-M, suscrito por la Abg. María José Jara Vaca, Abogada 3- Servidor Municipal 8 Líder de Equipo, emite el informe jurídico en relación al cumplimiento de obligaciones de la Urbanización José Martí, y avalado mediante Memorando N ro. GADMR-PR-2021-2498, suscrito por la Abg. Paola Castañeda Goyes, Procuradora Síndica Institucional, que en su parte pertinente manifiesta: “Por todo lo indicado, una vez que el Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano FCME-FCPC, ha justificado documentalmente el cumplimiento de las obligaciones contraídas en la Ordenanza Nro. 006-2010 de la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí”, a través de las actas de entrega recepción indicadas en los antecedentes del presente criterio, además de existir informe favorable de la Dirección de Gestión de Obras Públicas, como de la EP-EMAPAR, amparada en lo establecido en los artículo 226 y 82 de la Constitución de la República del Ecuador y artículos 10 y 13 de la Ordenanza Ibídem, la Comisión de Ordenamiento Territorial, Urbanismo y Vivienda se encuentra facultada para conocer el presente informe jurídico y a través de sus integrantes emitir el correspondiente Dictamen motivado, el cual permitirá orientar la decisión del Concejo Municipal sobre el asunto sometido a su análisis para la autorización de cancelación de prohibición de enajenar, devolución de garantía y de escrituración individual. Una vez que el Concejo Municipal autorice el levantamiento de la garantía, por encontrarse transferidas las áreas verdes y comunales a favor del Municipio, se remitirá al Subproceso de Avalúos y Catastros la correspondiente Resolución conjuntamente con los planos y planimetrías con las que cuenta de manera física de que se proceda al catastro correspondiente asignando claves individuales”.

**Que**, la Comisión de Ordenamiento Territorial, Urbanismo y Vivienda, en sesión ordinaria realizada el 10 de mayo de 2022, en el tratamiento del quinto punto del orden del día 5.- Conocimiento y análisis del informe de cumplimiento de observaciones de la Urbanización José Martí; por mayoría Dictaminó: “Solicitar al señor Alcalde que por su digno intermedio ponga en conocimiento del Concejo Municipal, el expediente de la Urbanización José Martí, sugiriendo se proceda con la autorización de cancelación de prohibición de enajenar, devolución de garantías y autorización para escrituración individual, con la finalidad de que se pueda avanzar con los tramites que correspondan”.

En uso de las atribuciones que le confiere la Constitución de la República, y el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización,



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

**EXPIDE:**

**LA SIGUIENTE RESOLUCIÓN DE AUTORIZACIÓN CANCELACIÓN DE PROHIBICIÓN DE ENAJENAR, DEVOLUCIÓN DE GARANTÍA Y ESCRITURACIÓN INDIVIDUAL DE LOS LOTES QUE CONFORMAN LA URBANIZACIÓN Y VIVIENDA DE INTERÉS SOCIAL PROGRESIVO “JOSÉ MARTÍ”, APROBADA MEDIANTE ORDENANZA NO. 006-2010, DE 15 DE MARZO DE 2010, SOBRE EL INMUEBLE DE PROPIEDAD DEL “FONDO DE CESANTÍA DEL MAGISTERIO ECUATORIANO FCME-FCPC”.**

**Artículo 1.-** Autorizar la cancelación de la prohibición de enajenar que pesa sobre los lotes resultantes de la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí”, aprobada mediante Ordenanza 006-2010, de 15 de marzo de 2010, de propiedad del Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano, una vez que han dado cumplimiento con la entrega recepción provisional de las obras de infraestructura por las cuales se constituyó el gravamen.

**Artículo 2.-** Autorizar al Fondo de Cesantía del Magisterio Ecuatoriano, para que a través de su Gerente General, realice la escrituración individual de los lotes que conforman la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí”, ubicada en San Miguel de Tapi, en la calle Rio Toachi, sector de planeamiento P08S7, ciudad de Riobamba.

**Artículo 3.-** Disponer a Tesorería Municipal la devolución de la Garantía Bancaria No. B144132.C del Banco del Pichincha, por el valor de \$ 21.176,42 dólares, por haber cumplido con las obras de infraestructura.

**Artículo 4.-** Singularizar las áreas verdes y comunales transferidas a favor del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón Riobamba, por el fraccionamiento aprobado mediante Ordenanza No. 006-2010 de la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí” conforme el siguiente detalle:

**ÁREA VERDE 1: 9429.71m<sup>2</sup>**

**Norte:** Área de Protección de Quebrada “Las Abras” con 448.25m

**Sur:** Calle A – calle 5 con 276.64m

Lote 206-217 con 32.78m, 35.27m

Calle 6 con 20.88m, 2.05m

Área comunal 1 con 2.18m y 44.07m

**Este:** Terrenos Rafael Colcha y Angelita Cayambe con 32.23m

**Oeste:** Terrenos de Varios Propietarios y del señor Victoriano Vilema con 2.58m



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

**ÁREA VERDE 2: 585.23m<sup>2</sup>**

**Norte:** Calle A con 2.77m

**Sur:** Lote 3 con 16.00m

**Este:** Lote del 14 al 21 con 59.73m

**Oeste:** Terrenos de Varios Propietarios; señor Victoriano Vilema y Calle 1 con 45.66m, 12.13m, 7.29m, 0.73m, 9.16m, 6.74m, 2.76m y 3.37m

**ÁREA VERDE 3: 265.92m<sup>2</sup>**

**Norte:** Terrenos de Varios Propietarios y señor Victoriano Vilema.

**Sur:** Lote 233 con 10.40m

**Este:** Calle 1 con 52.25m

**Oeste:** Terrenos de Varios Propietarios y señor Victoriano Vilema con 52.52m

**ÁREA VERDE 4: 103.62 m<sup>2</sup>**

**Norte:** Lote 13 y 32 con 32.35m.

**Sur:** Calle Guayas con 32.64m

**Este:** Calle 2 con 3.09m

**Oeste:** Calle 1 con 3.43m

**ÁREA VERDE 5: 102.53**

**Norte:** Lote 51 y 70 con 32.74m.

**Sur:** Calle Guayas con 32.58m

**Este:** Calle Joaquín Gallegos con 3.30m

**Oeste:** Calle 2 con 3.15m

**ÁREA VERDE 6: 104.02m<sup>2</sup>**

**Norte:** Lote 89 y 107 con 32.70m.

**Sur:** Calle Guayas con 32.95m

**Este:** Calle 3 con 3.12m

**Oeste:** Calle Joaquín Gallegos con 3.28m

**ÁREA COMUNAL 1: 1968.12m<sup>2</sup>**

**Norte:** Área Verde 1 con 44.07m.

**Sur:** Manzana V 14 con 41.22m

**Este:** Terrenos de Rafael Colcha y Angelita Cayambe con 45.66m

**Oeste:** Calle 6 con 46.88m



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

**ÁREA COMUNAL 2: 742.18m<sup>2</sup>**

**Norte:** Manzana V16 con 35.18m.

**Sur:** Manzana V16 con 24.82m

**Este:** Manzana V16 con 23.21m

**Oeste:** Parqueadero 18 autos con 30.99m

**Artículo 5.-** Singularizar los lotes resultantes de la Urbanización y Vivienda de Interés Social Progresivo “José Martí”, de acuerdo al informe técnico emitido mediante Memorando No. 1297,010003-DPTGEC-IS-2021-ESP de 11 de noviembre de 2021, por los Arquitectos Stephanie Alvear e Ismael Soria, en sus calidades de Líder Subproceso Control Territorial y Uso de Suelo y Analista de Ordenamiento Territorial, información concordante con la memoria técnica y planos presentados por el Arquitecto Julio López, Proyectista del Fondo de Cesantía acuerdo al siguiente detalle:

<b>DESCRIPCIÓN DE ÁREAS Y LINDEROS DE LA URBANIZACIÓN JOSE MARTÍ</b>				
<b>Nº. De lote</b>	<b>Área (m<sup>2</sup>)</b>	<b>LINDEROS</b>		<b>DIMENSIÓN (m)</b>
1	140,19	NORTE	Lote 233	12,99
		SUR	Lote 2	15,06
		ESTE	Calle 1	10,05
		OESTE	Cerramiento Varios Propietarios Sr. Victoriano Vilema	10,17
2	174,19	NORTE	Lote 1	15,06
		SUR	Zona de Seguridad Exterior	17,40
		ESTE	Calle 1	12,49
		OESTE	Cerramiento Varios Propietarios Sr. Victoriano Vilema	9,21
3	112,00	NORTE	Área Verde	16,00
		SUR	Lote 4	16,00
		ESTE	Lote 22	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

4	112,00	NORTE	Lote 3	16,00
		SUR	Lote 5	16,00
		ESTE	Lote 23	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
5	112,00	NORTE	Lote 4	16,00
		SUR	Calle B	16,00
		ESTE	Lote 24	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
6	112,00	NORTE	Calle B	16,00
		SUR	Lote 7	16,00
		ESTE	Lote 25	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
7	112,00	NORTE	Lote 6	16,00
		SUR	Lote 8	16,00
		ESTE	Lote 26	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
8	112,00	NORTE	Lote 7	16,00
		SUR	Lote 9	16,00
		ESTE	Lote 27	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
9	112,00	NORTE	Lote 8	16,00
		SUR	Lote 10	16,00
		ESTE	Lote 28	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
10	112,00	NORTE	Lote 9	16,00
		SUR	Lote 11	16,00
		ESTE	Lote 29	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
11	112,00	NORTE	Lote 10	16,00
		SUR	Lote 12	16,00
		ESTE	Lote 30	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
12	112,00	NORTE	Lote 11	16,00
		SUR	Lote 13	16,00
		ESTE	Lote 31	7,00
		OESTE	Calle 1	7,00
13	221,05	NORTE	Lote 12	16,00
		SUR	Área de protección y Verde 4	16,33
		ESTE	Lote 32	15,44
		OESTE	Calle 1	12,19



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

14	134,02	NORTE	Calle A	16,64
		SUR	Lote 15	16,00
		ESTE	Calle 2	6,10
		OESTE	Área Verde	10,65
15	112,00	NORTE	Lote 14	16,00
		SUR	Lote 16	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Área Verde	7,00
16	112,00	NORTE	Lote 15	16,00
		SUR	Lote 17	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Área Verde	7,00
17	112,00	NORTE	Lote 16	16,00
		SUR	Lote 18	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Área Verde	7,00
18	112,00	NORTE	Lote 17	16,00
		SUR	Lote 19	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Área Verde	7,00
19	112,00	NORTE	Lote 18	16,00
		SUR	Lote 20	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Área Verde	7,00
20	112,00	NORTE	Lote 19	16,00
		SUR	Lote 21	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Área Verde	7,00
21	112,00	NORTE	Lote 20	16,00
		SUR	Lote 22	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Área Verde	7,00
22	112,00	NORTE	Lote 21	16,00
		SUR	Lote 23	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 3	7,00
23	112,00	NORTE	Lote 22	16,00
		SUR	Lote 24	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 4	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

24	112,00	NORTE	Lote 23	16,00
		SUR	Calle B	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 5	7,00
25	112,00	NORTE	Calle B	16,00
		SUR	Lote 26	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 6	7,00
26	112,00	NORTE	Lote 25	16,00
		SUR	Lote 27	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 7	7,00
27	112,00	NORTE	Lote 26	16,00
		SUR	Lote 28	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 8	7,00
28	112,00	NORTE	Lote 27	16,00
		SUR	Lote 29	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 9	7,00
29	112,00	NORTE	Lote 28	16,00
		SUR	Lote 30	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 10	7,00
30	112,00	NORTE	Lote 29	16,00
		SUR	Lote 31	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 11	7,00
31	112,00	NORTE	Lote 30	16,00
		SUR	Lote 32	16,00
		ESTE	Calle 2	7,00
		OESTE	Lote 12	7,00
32	273,10	NORTE	Lote 31	16,00
		SUR	Área de protección y Verde 4	16,33
		ESTE	Calle 2	18,70
		OESTE	Lote 13	15,44
33	129,06	NORTE	Calle A	16,63
		SUR	Lote 34	16,00
		ESTE	Lote 52	5,75
		OESTE	Calle 2	10,38



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

34	112,00	NORTE	Lote 33	16,00
		SUR	Lote 35	16,00
		ESTE	Lote 52	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
35	112,00	NORTE	Lote 34	16,00
		SUR	Lote 36	16,00
		ESTE	Lote 53	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
36	112,00	NORTE	Lote 35	16,00
		SUR	Lote 37	16,00
		ESTE	Lote 54	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
37	112,00	NORTE	Lote 36	16,00
		SUR	Lote 38	16,00
		ESTE	Lote 55	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
38	112,00	NORTE	Lote 37	16,00
		SUR	Lote 39	16,00
		ESTE	Lote 56	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
39	112,00	NORTE	Lote 38	16,00
		SUR	Lote 40	16,00
		ESTE	Lote 57	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
40	112,00	NORTE	Lote 39	16,00
		SUR	Lote 41	16,00
		ESTE	Lote 58	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
41	112,00	NORTE	Lote 40	16,00
		SUR	Lote 42	16,00
		ESTE	Lote 59	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
42	112,00	NORTE	Lote 41	16,00
		SUR	Calle B	16,00
		ESTE	Lote 60	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
43	112,00	NORTE	Calle B	16,00
		SUR	Lote 44	16,00
		ESTE	Lote 61	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

44	112,00	NORTE	Lote 43	16,00
		SUR	Lote 45	16,00
		ESTE	Lote 62	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
45	112,00	NORTE	Lote 44	16,00
		SUR	Lote 46	16,00
		ESTE	Lote 63	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
46	112,00	NORTE	Lote 45	16,00
		SUR	Lote 47	16,00
		ESTE	Lote 64	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
47	112,00	NORTE	Lote 46	16,00
		SUR	Lote 48	16,00
		ESTE	Lote 65	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
48	112,00	NORTE	Lote 47	16,00
		SUR	Lote 49	16,00
		ESTE	Lote 66	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
49	112,00	NORTE	Lote 48	16,00
		SUR	Lote 50	16,00
		ESTE	Lote 67	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
50	112,00	NORTE	Lote 49	16,00
		SUR	Lote 51	16,00
		ESTE	Lote 68	7,00
		OESTE	Calle 2	7,00
51	240,47	NORTE	Lote 50	16,00
		SUR	Área de protección y Verde 5	16,28
		ESTE	Lote 69 Y Lote 70	7 9.53
		OESTE	Calle 2	13,53
52	168,78	NORTE	Calle A	16,63
		SUR	Lote 53	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	8,35
		OESTE	Lote 33 Lote 34	5.75 7



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

53	112,00	NORTE	Lote 52	16,00
		SUR	Lote 54	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 35	7,00
54	112,00	NORTE	Lote 53	16,00
		SUR	Lote 55	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 36	7,00
55	112,00	NORTE	Lote 54	16,00
		SUR	Lote 56	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 37	7,00
56	112,00	NORTE	Lote 55	16,00
		SUR	Lote 57	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 38	7,00
57	112,00	NORTE	Lote 56	16,00
		SUR	Lote 58	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 39	7,00
58	112,00	NORTE	Lote 57	16,00
		SUR	Lote 59	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 40	7,00
59	112,00	NORTE	Lote 58	16,00
		SUR	Lote 60	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 41	7,00
60	112,00	NORTE	Lote 59	16,00
		SUR	Calle B	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 42	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

61	112,00	NORTE	Calle B	16,00
		SUR	Lote 62	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 43	7,00
62	112,00	NORTE	Lote 61	16,00
		SUR	Lote 63	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 44	7,00
63	112,00	NORTE	Lote 62	16,00
		SUR	Lote 64	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 45	7,00
64	112,00	NORTE	Lote 63	16,00
		SUR	Lote 65	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 46	7,00
65	112,00	NORTE	Lote 64	16,00
		SUR	Lote 66	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 47	7,00
66	112,00	NORTE	Lote 65	16,00
		SUR	Lote 67	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 48	7,00
67	112,00	NORTE	Lote 66	16,00
		SUR	Lote 68	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 49	7,00
68	112,00	NORTE	Lote 67	16,00
		SUR	Lote 69	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 50	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

69	112,00	NORTE	Lote 68	16,00
		SUR	Lote 70	16,00
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
		OESTE	Lote 51	7,00
70	179,49	NORTE	Lote 69	16,00
		SUR	Área de protección y Verde 5	16,35
		ESTE	Calle Joaquín Gallegos	12,90
		OESTE	Lote 51	9,53
71	147,32	NORTE	Calle A	16,64
		SUR	Lote 72	16,00
		ESTE	Lote 90	7,05
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	11,35
72	112,00	NORTE	Lote 71	16,00
		SUR	Lote 73	16,00
		ESTE	Lote 90	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
73	112,00	NORTE	Lote 72	16,00
		SUR	Lote 74	16,00
		ESTE	Lote 91	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
74	112,00	NORTE	Lote 73	16,00
		SUR	Lote 75	16,00
		ESTE	Lote 92	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
75	112,00	NORTE	Lote 74	16,00
		SUR	Lote 76	16,00
		ESTE	Lote 93	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
76	112,00	NORTE	Lote 75	16,00
		SUR	Lote 77	16,00
		ESTE	Lote 94	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

77	112,00	NORTE	Lote 76	16,00
		SUR	Lote 78	16,00
		ESTE	Lote 95	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
78	112,00	NORTE	Lote 77	16,00
		SUR	Calle B	16,00
		ESTE	Lote 96	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
79	112,00	NORTE	Calle B	16,00
		SUR	Lote 80	16,00
		ESTE	Lote 97	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
80	112,00	NORTE	Lote 79	16,00
		SUR	Lote 81	16,00
		ESTE	Lote 98	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
81	112,00	NORTE	Lote 80	16,00
		SUR	Lote 82	16,00
		ESTE	Lote 99	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
82	112,00	NORTE	Lote 81	16,00
		SUR	Lote 83	16,00
		ESTE	Lote 100	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
83	112,00	NORTE	Lote 82	16,00
		SUR	Lote 84	16,00
		ESTE	Lote 101	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
84	112,00	NORTE	Lote 83	16,00
		SUR	Lote 85	16,00
		ESTE	Lote 102	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

85	112,00	NORTE	Lote 84	16,00
		SUR	Lote 86	16,00
		ESTE	Lote 103	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
86	112,00	NORTE	Lote 85	16,00
		SUR	Lote 87	16,00
		ESTE	Lote 104	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
87	112,00	NORTE	Lote 86	16,00
		SUR	Lote 88	16,00
		ESTE	Lote 105	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
88	112,00	NORTE	Lote 87	16,00
		SUR	Lote 89	16,00
		ESTE	Lote 106	7,00
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	7,00
89	162,57	NORTE	Lote 88	16,00
		SUR	Área de protección y Verde 6	16,37
		ESTE	Lote 107	11,88
		OESTE	Calle Joaquín Gallegos	8,44
90	188,50	NORTE	Calle A	16,61
		SUR	Lote 91	16,00
		ESTE	Calle 3	9,52
		OESTE	Lote 71 Lote 72	7,05 7
91	112,00	NORTE	Lote 90	16,00
		SUR	Lote 92	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 73	7,00
92	112,00	NORTE	Lote 91	16,00
		SUR	Lote 93	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 74	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

93	112,00	NORTE	Lote 92	16,00
		SUR	Lote 94	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 75	7,00
94	112,00	NORTE	Lote 93	16,00
		SUR	Lote 95	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 76	7,00
95	112,00	NORTE	Lote 94	16,00
		SUR	Lote 96	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 77	7,00
96	112,00	NORTE	Lote 95	16,00
		SUR	Calle B	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 78	7,00
97	112,00	NORTE	Calle B	16,00
		SUR	Lote 98	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 79	7,00
98	112,00	NORTE	Lote 97	16,00
		SUR	Lote 99	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 80	7,00
99	112,00	NORTE	Lote 98	16,00
		SUR	Lote 100	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 81	7,00
100	112,00	NORTE	Lote 99	16,00
		SUR	Lote 101	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 82	7,00
101	112,00	NORTE	Lote 100	16,00
		SUR	Lote 102	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 83	7,00
102	112,00	NORTE	Lote 101	16,00
		SUR	Lote 103	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 84	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

103	112,00	NORTE	Lote 102	16,00
		SUR	Lote 104	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 85	7,00
104	112,00	NORTE	Lote 103	16,00
		SUR	Lote 105	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 86	7,00
105	112,00	NORTE	Lote 104	16,00
		SUR	Lote 106	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 87	7,00
106	112,00	NORTE	Lote 105	16,00
		SUR	Lote 107	16,00
		ESTE	Calle 3	7,00
		OESTE	Lote 88	7,00
107	215,11	NORTE	Lote 106	16,00
		SUR	Área de protección y verde 6	16,30
		ESTE	Calle 3	15,00
		OESTE	Lote 89	11,88
108	185,42	NORTE	Calle A	16,70
		SUR	Lote 109	16,00
		ESTE	Lote 126	9,31
		OESTE	Calle 3	13,80
109	112,00	NORTE	Lote 108	16,00
		SUR	Lote 110	16,00
		ESTE	Lote 126	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
110	112,00	NORTE	Lote 109	16,00
		SUR	Lote 111	16,00
		ESTE	Lote 127	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
111	112,00	NORTE	Lote 110	16,00
		SUR	Lote 112	16,00
		ESTE	Lote 128	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
112	112,00	NORTE	Lote 111	16,00
		SUR	Lote 113	16,00
		ESTE	Lote 129	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

113	112,00	NORTE	Lote 112	16,00
		SUR	Calle B	16,00
		ESTE	Lote 130	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
114	112,00	NORTE	Calle B	16,00
		SUR	Lote 115	16,00
		ESTE	Lote 131	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
115	112,00	NORTE	Lote 114	16,00
		SUR	Lote 116	16,00
		ESTE	Lote 132	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
116	112,00	NORTE	Lote 115	16,00
		SUR	Lote 117	16,00
		ESTE	Lote 133	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
117	112,00	NORTE	Lote 116	16,00
		SUR	Lote 118	16,00
		ESTE	Lote 134	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
118	112,00	NORTE	Lote 117	16,00
		SUR	Lote 119	16,00
		ESTE	Lote 135	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
119	112,00	NORTE	Lote 118	16,00
		SUR	Lote 120	16,00
		ESTE	Lote 136	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
120	112,00	NORTE	Lote 119	16,00
		SUR	Lote 121	16,00
		ESTE	Lote 137	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
121	112,00	NORTE	Lote 120	16,00
		SUR	Lote 122	16,00
		ESTE	Lote 138	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
122	112,00	NORTE	Lote 121	16,00
		SUR	Lote 123	16,00
		ESTE	Lote 139	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

123	112,00	NORTE	Lote 122	16,00
		SUR	Lote 124	16,00
		ESTE	Lote 140	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
124	112,00	NORTE	Lote 123	16,00
		SUR	Lote 125	16,00
		ESTE	Lote 141	7,00
		OESTE	Calle 3	7,00
125	182,97	NORTE	Lote 124	16,00
		SUR	FRANJA DE PROTECCIÓN EXTERIOR 2 LÍNEA DE ALTA TENSIÓN	16,33
		ESTE	Lote 142	13,06
		OESTE	Calle 3	9,81
126	256,13	NORTE	Calle A	19,63
		SUR	Lote 127	18,56
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	10,96
		OESTE	Lote 108 Lote 109	9,31 7
127	129,35	NORTE	Lote 126	18,56
		SUR	Lote 128	18,40
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 110	7,00
128	128,27	NORTE	Lote 127	18,40
		SUR	Lote 129	18,25
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 111	7,00
129	127,18	NORTE	Lote 128	18,25
		SUR	Lote 130	18,09
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 112	7,00
130	126,11	NORTE	Lote 129	18,09
		SUR	Calle B	17,94
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 113	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

131	122,66	NORTE	Calle B	17,63
		SUR	Lote 132	17,42
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 114	7,00
132	121,43	NORTE	Lote 131	17,42
		SUR	Lote 133	17,27
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 115	7,00
133	120,30	NORTE	Lote 132	17,27
		SUR	Lote 134	17,10
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 116	7,00
134	118,98	NORTE	Lote 133	17,10
		SUR	Lote 135	16,90
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 117	7,00
135	117,72	NORTE	Lote 134	16,90
		SUR	Lote 136	16,74
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 118	7,00
136	116,50	NORTE	Lote 135	16,74
		SUR	Lote 137	16,55
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 119	7,00
137	115,28	NORTE	Lote 136	16,55
		SUR	Lote 138	16,39
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 120	7,00
138	114,05	NORTE	Lote 137	16,39
		SUR	Lote 139	16,20
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 121	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

139	112,80	NORTE	Lote 138	16,20
		SUR	Lote 140	16,03
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 122	7,00
140	111,54	NORTE	Lote 139	16,03
		SUR	Lote 141	15,84
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 123	7,00
141	110,28	NORTE	Lote 140	15,84
		SUR	Lote 142	15,67
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
		OESTE	Lote 124	7,00
142	212,12	NORTE	Lote 141	15,67
		SUR	FRANJA DE PROTECCIÓN EXTERIOR 2 LÍNEA DE ALTA TENSIÓN	11,79
		ESTE	Calle Manuel B. Carrión	16,54
		OESTE	Lote 125	13,06
143	170,92	NORTE	Calle A	14,38
		SUR	Lote 156	7,00
		ESTE	Lote 144	16,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	17,80
144	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 156	7,00
		ESTE	Lote 145	16,00
		OESTE	Lote 143	16,00
145	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 157	7,00
		ESTE	Lote 146	16,00
		OESTE	Lote 144	16,00
146	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 158	7,00
		ESTE	Lote 147	16,00
		OESTE	Lote 145	16,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

147	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 159	7,00
		ESTE	Lote 148	16,00
		OESTE	Lote 146	16,00
148	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 160	7,00
		ESTE	Lote 149	16,00
		OESTE	Lote 147	16,00
149	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 161	7,00
		ESTE	Lote 150	16,00
		OESTE	Lote 148	16,00
150	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 162	7,00
		ESTE	Lote 151	16,00
		OESTE	Lote 149	16,00
151	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 163	7,00
		ESTE	Lote 152	16,00
		OESTE	Lote 150	16,00
152	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 164	7,00
		ESTE	Lote 153	16,00
		OESTE	Lote 151	16,00
153	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 165	7,00
		ESTE	Lote 154	16,00
		OESTE	Lote 152	16,00
154	112,00	NORTE	Calle A	7,00
		SUR	Lote 166	7,00
		ESTE	Lote 155	16,00
		OESTE	Lote 153	16,00
155	195,63	NORTE	Calle A	10,05
		SUR	Lote 167 Y	7,00
			Lote 168	7,37
		ESTE	Calle 5	16,75
OESTE	Lote 154	16,00		



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

156	155,30	NORTE	Lote 143	7,00
			Lote 144	7,00
		SUR	Calle B	5,39
		ESTE	Lote 157	16,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	17,96
157	112,00	NORTE	Lote 145	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 158	16,00
		OESTE	Lote 156	16,00
158	112,00	NORTE	Lote 146	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 159	16,00
		OESTE	Lote 157	16,00
159	112,00	NORTE	Lote 147	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 160	16,00
		OESTE	Lote 158	16,00
160	112,00	NORTE	Lote 148	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 161	16,00
		OESTE	Lote 159	16,00
161	112,00	NORTE	Lote 149	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 162	16,00
		OESTE	Lote 160	16,00
162	112,00	NORTE	Lote 150	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 163	16,00
		OESTE	Lote 161	16,00
163	112,00	NORTE	Lote 151	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 164	16,00
		OESTE	Lote 162	16,00
164	112,00	NORTE	Lote 152	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 165	16,00
		OESTE	Lote 163	16,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

165	112,00	NORTE	Lote 153	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 166	16,00
		OESTE	Lote 164	16,00
166	112,00	NORTE	Lote 154	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 167	16,00
		OESTE	Lote 165	16,00
167	112,00	NORTE	Lote 155	7,00
		SUR	Calle B	7,00
		ESTE	Lote 168	16,00
		OESTE	Lote 166	16,00
168	158,98	NORTE	Lote 155	7,37
		SUR	Calle B	12,60
		ESTE	Calle 5	16,51
		OESTE	Lote 167	16,00
169	157,27	NORTE	Calle B	18,01
		SUR	Lote 170	16,00
		ESTE	Lote 179	5,77
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	13,85
170	112,00	NORTE	Lote 169	16,00
		SUR	Lote 171	16,00
		ESTE	Lote 179	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
171	112,00	NORTE	Lote 170	16,00
		SUR	Lote 172	16,00
		ESTE	Lote 180	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
172	112,00	NORTE	Lote 171	16,00
		SUR	Lote 173	16,00
		ESTE	Lote 181	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
173	112,00	NORTE	Lote 172	16,00
		SUR	Lote 174	16,00
		ESTE	Lote 182	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

174	112,00	NORTE	Lote 173	16,00
		SUR	Lote 175	16,00
		ESTE	Lote 183	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
175	112,00	NORTE	Lote 174	16,00
		SUR	Lote 176	16,00
		ESTE	Lote 184	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
176	112,00	NORTE	Lote 175	16,00
		SUR	Lote 177	16,00
		ESTE	Lote 185	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
177	112,00	NORTE	Lote 176	16,00
		SUR	Lote 178	16,00
		ESTE	Lote 186	7,00
		OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00
178	130,08	NORTE	Lote 177	16,00
		SUR	Redondel	17,47
		ESTE	Lote 187	7
			Lote 188	5,41
OESTE	Calle Manuel B. Carrión	7,00		
179	140,05	NORTE	Calle B	17,84
		SUR	Lote 180	16,00
		ESTE	Calle 4	4,78
		OESTE	Lote 169	5,77
Lote 170	7,00			
180	112,00	NORTE	Lote 179	16,00
		SUR	Lote 181	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 171	7,00
181	112,00	NORTE	Lote 180	16,00
		SUR	Lote 182	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 172	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

182	112,00	NORTE	Lote 181	16,00
		SUR	Lote 183	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 173	7,00
183	112,00	NORTE	Lote 182	16,00
		SUR	Lote 184	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 174	7,00
184	112,00	NORTE	Lote 183	16,00
		SUR	Lote 185	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 175	7,00
185	112,00	NORTE	Lote 184	16,00
		SUR	Lote 186	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 176	7,00
186	112,00	NORTE	Lote 185	16,00
		SUR	Lote 187	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 177	7,00
187	112,00	NORTE	Lote 186	16,00
		SUR	Lote 188	16,00
		ESTE	Calle 4	7,00
		OESTE	Lote 178	7,00
188	174,65	NORTE	Lote 187	16,00
		SUR	Calle Guayas	13,05
		ESTE	Calle 4	12,80
		OESTE	Lote 178 Calle Guayas	5,41 6,26
189	121,39	NORTE	Calle B	16,70
		SUR	Lote 190	16,00
		ESTE	Lote 198	5,24
		OESTE	Calle 4	9,91
190	112,00	NORTE	Lote 189	16,00
		SUR	Lote 191	16,00
		ESTE	Lote 198	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00
191	112,00	NORTE	Lote 190	16,00
		SUR	Lote 192	16,00
		ESTE	Lote 199	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

192	112,00	NORTE	Lote 191	16,00
		SUR	Lote 193	16,00
		ESTE	Lote 200	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00
193	112,00	NORTE	Lote 192	16,00
		SUR	Lote 194	16,00
		ESTE	Lote 201	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00
194	112,00	NORTE	Lote 193	16,00
		SUR	Lote 195	16,00
		ESTE	Lote 202	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00
195	112,00	NORTE	Lote 194	16,00
		SUR	Lote 196	16,00
		ESTE	Lote 203	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00
196	112,00	NORTE	Lote 195	16,00
		SUR	Lote 197	16,00
		ESTE	Lote 204	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00
197	112,00	NORTE	Lote 196	16,00
		SUR	Calle Guayas	16,00
		ESTE	Lote 205	7,00
		OESTE	Calle 4	7,00
198	157,56	NORTE	Calle B	16,60
		SUR	Lote 199	16,00
		ESTE	Calle 5	7,50
		OESTE	Lote 189	5,24
			Lote 190	7
199	112,00	NORTE	Lote 198	16,00
		SUR	Lote 200	16,00
		ESTE	Calle 5	7,00
		OESTE	Lote 191	7,00
200	112,00	NORTE	Lote 199	16,00
		SUR	Lote 201	16,00
		ESTE	Calle 5	7,00
		OESTE	Lote 192	7,00
201	112,00	NORTE	Lote 200	16,00
		SUR	Lote 202	16,00
		ESTE	Calle 5	7,00
		OESTE	Lote 193	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

202	112,00	NORTE	Lote 201	16,00
		SUR	Lote 203	16,00
		ESTE	Calle 5	7,00
		OESTE	Lote 194	7,00
203	112,00	NORTE	Lote 202	16,00
		SUR	Lote 204	16,00
		ESTE	Calle 5	7,00
		OESTE	Lote 195	7,00
204	112,00	NORTE	Lote 203	16,00
		SUR	Lote 205	16,00
		ESTE	Calle 5	7,00
		OESTE	Lote 196	7,00
205	112,00	NORTE	Lote 204	16,00
		SUR	Calle Guayas	16,00
		ESTE	Calle 5	7,00
		OESTE	Lote 197	7,00
206	112,00	NORTE	Área Verde	16,00
		SUR	Lote 207	16,00
		ESTE	Lote 217	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
207	112,00	NORTE	Lote 206	16,00
		SUR	Lote 208	16,00
		ESTE	Lote 218	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
208	112,00	NORTE	Lote 207	16,00
		SUR	Lote 209	16,00
		ESTE	Lote 219	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
209	112,00	NORTE	Lote 208	16,00
		SUR	Lote 210	16,00
		ESTE	Lote 220	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
210	112,00	NORTE	Lote 209	16,00
		SUR	Lote 211	16,00
		ESTE	Lote 221	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
211	112,00	NORTE	Lote 210	16,00
		SUR	Lote 212	16,00
		ESTE	Lote 222	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

212	112,00	NORTE	Lote 211	16,00
		SUR	Lote 213	16,00
		ESTE	Lote 223	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
213	112,00	NORTE	Lote 212	16,00
		SUR	Lote 214	16,00
		ESTE	Lote 224	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
214	112,00	NORTE	Lote 213	16,00
		SUR	Lote 215	16,00
		ESTE	Lote 225	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
215	112,00	NORTE	Lote 214	16,00
		SUR	Lote 216	16,00
		ESTE	Lote 226	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
216	112,00	NORTE	Lote 215	16,00
		SUR	Calle Guayas	16,00
		ESTE	Lote 227	7,00
		OESTE	Calle 5	7,00
217	112,00	NORTE	Área Verde	16,00
		SUR	Lote 218	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 206	7,00
218	112,00	NORTE	Lote 217	16,00
		SUR	Lote 219	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 207	7,00
219	112,00	NORTE	Lote 218	16,00
		SUR	Lote 220	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 208	7,00
220	112,00	NORTE	Lote 219	16,00
		SUR	Lote 221	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 209	7,00
221	112,00	NORTE	Lote 220	16,00
		SUR	Lote 222	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 210	7,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

222	112,00	NORTE	Lote 221	16,00
		SUR	Lote 223	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 211	7,00
223	112,00	NORTE	Lote 222	16,00
		SUR	Lote 224	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 212	7,00
224	112,00	NORTE	Lote 223	16,00
		SUR	Lote 225	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 213	7,00
225	112,00	NORTE	Lote 224	16,00
		SUR	Lote 226	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 214	7,00
226	112,00	NORTE	Lote 225	16,00
		SUR	Lote 227	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 215	7,00
227	112,00	NORTE	Lote 226	16,00
		SUR	Calle Guayas	16,00
		ESTE	Calle 6	7,00
		OESTE	Lote 216	7,00
228	112,80	NORTE	Área Comunal 1	7,10
		SUR	Calle Guayas	7,00
		ESTE	Lote 229	16,00
		OESTE	Calle 6	16,00
229	112,37	NORTE	Área Comunal 1	7,00
		SUR	Calle Guayas	7,05
		ESTE	Lote 230	16,00
		OESTE	Lote 228	16,00
230	110,81	NORTE	Área Comunal 1	7,00
		SUR	Calle Guayas	6,86
		ESTE	Lote 231	16,00
		OESTE	Lote 229	16,00
231	112,80	NORTE	Área Comunal 1	7,00
		SUR	Calle Guayas	7,10
		ESTE	Lote 232	16,00
		OESTE	Lote 230	16,00



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

232	202,60	NORTE	Área Comunal 1	13,12
		SUR	Calle Guayas	12,20
		ESTE	Cerramiento Sr. Rafael Colcha Sra. Angelita Cayambe	16,00
		OESTE	Lote 231	16,00
233	137,90	NORTE	Área Verde	10,40
		SUR	Lote 1	12,99
		ESTE	Calle 1	11,34
		OESTE	Cerramiento Varios Propietarios Sr. Victoriano Vilema	12,48
MANZANA V15	475,78	NORTE	Calle Guayas	33,92
		SUR	Familia Portalanza Chávez	29,31
		ESTE	Sr. Rafael Colcha Sra. Angelita Cayambe	12,38
		OESTE	Calle 6	18,14
MANZANA V16	3470,53	NORTE	Calle Guayas	96,56
		SUR	Familia Portalanza Chávez	49,21+36,63
		ESTE	Calle 6 - Familia Portalanza Chávez	20,13+45,08
		OESTE	Área Comunal 2- Parqueadero	34,18+35,18+23,21+24,82+23,14+4,26

**Artículo 6.-** Notifíquese con la presente Resolución a la Econ. Betty Ximena Suque Sulca, Gerente General FCME-FCPC para su protocolización e inscripción en el Registro de la Propiedad del cantón Riobamba y entregar una copia con la respectiva razón de inscripción en Secretaría General de Concejo Municipal.

**Artículo 7.-** Una vez que el Concejo Municipal autorice el levantamiento de la garantía, por encontrarse transferidas las áreas verdes y comunales a favor del Municipio, se remitirá al Subproceso de Avalúos y Catastros la correspondiente Resolución conjuntamente con los planos y planimetrías con las que se cuenta de manera física a fin de que se proceda al catastro correspondiente asignando claves individuales.

**Artículo 8.-** Una vez notificada con la presente Resolución Administrativa, el Fondo de



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

Cesantía del Magisterio Ecuatoriano tiene el término de tres días para solicitar, las aclaraciones, rectificaciones y subsanaciones de la misma, de conformidad con el artículo 133 del Código Orgánico Administrativo.

**NOTIFÍQUESE Y EJECÚTESE. -**

*Documento firmado electrónicamente*

Dr. Iván Fernando Paredes García  
**SECRETARIO GENERAL DE CONCEJO**

Copia:

Señora Abogada  
Cristina Alexandra Falconi Cumba  
**Concejala del Cantón Riobamba**

Señora Doctora  
Dolores del Rocio Pumagualli Jacome  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Arquitecto  
Jaime Gustavo López Martínez  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Doctor  
Jorge Abelardo Morocho Moncayo  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Doctor  
Luis Alfredo Carvajal Novillo  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Ingeniero  
Marco Vinicio Portalanza Chavez  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Ingeniero  
Marco Vinicio Sinaluisa Lozano  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señora Ingeniera  
Martha Piedad Simbaña Remache  
**Vicealcaldesa del Cantón Riobamba**

Señor Licenciado  
Patricio Corral Davalos  
**Concejal del Cantón Riobamba**

Señor Doctor  
Silvio Augusto Alvarez Luna, Ph.D



**Resolución Nro. GADMR-GSGC-2022-0097-R**

**Riobamba, 18 de mayo de 2022**

**Concejal del Cantón Riobamba**

Señorita Ingeniera  
Maria Nathalia Urgilez Zabala  
**Concejala del Cantón Riobamba**

Señora Magíster  
Gabriela Del Pilar Hidrobo Nina  
**Directora General de Comunicación**

Señor Ingeniero  
Washington Rolando Peralta Villacres  
**Especialista de Control Interno Institucional.**

Señora Licenciada  
Jessica Nataly Carrillo Chavez  
**Servidor Municipal de Servicios 1**

tp