

 <p>Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal <b>RIOBAMBA</b></p>	<p>GUÍA DE TRAMITES CÓDIGO URBANO</p> <p>GESTIÓN DE TALENTO HUMANO</p>	Código Proceso Padre: MPA-GOT
		<b>CÓDIGO:</b> GOT-097-1
		<b>Versión:</b> 1.0
		<b>Página 1 de 1</b>

## INFORME DE COMPATIBILIDAD DE USOS DE SUELO (ICUS)

### Quién puede realizarlo:

A petición directa del ciudadano o mediante delegación a profesional competente.

### Dónde se efectúa el trámite:

El proceso inicia con la entrega del formulario lleno y los documentos habilitantes, el ciudadano entrega en la Ventanilla de Atención Ciudadana y termina el proceso con la entrega del formulario en la misma Ventanilla.

### Requisitos:

- IRM
- Documento de Identidad para personas naturales, para personas jurídicas el nombramiento vigente del representante legal.
- Copia de Registro Único de Contribuyentes
- Comprobante de pago de predio

### Descripción:

1. **Inicio de trámite:** a petición directa del ciudadano o mediante delegación a profesional competente, a través de la Ventanilla de Atención Ciudadana y uso del formulario normalizado.
2. **Pago:** el ciudadano procede al pago de la tasa administrativa respectiva en la ventanilla de Atención Ciudadana/Recaudación.
3. **Registro del trámite:** Ventanilla de Atención Ciudadana revisa requisitos y solicita la generación de informe a la Dirección de Gestión de Ordenamiento Territorial (DGOT).
4. **Informe de Compatibilidad de Usos de Suelo:** Control Territorial y Uso de Suelo envía Informe de compatibilidad a la Ventanilla de Atención Ciudadana.
5. **Entrega Informe ICUS:** a través de la Ventanilla de Atención Ciudadana se procede a la entrega del Informe de Compatibilidad de Usos de Suelo (ICUS) al ciudadano.

### Comprobante de pago de tasa administrativa:

El ciudadano procede al pago del Informe de Compatibilidad de Usos de Suelo (ICUS) en la ventanilla de recaudación y adjuntará a los documentos habilitantes para inicio del trámite.

### Tiempo de Entrega

El trámite será entregado en las próximas 72 horas.

### Formularios:

El formulario es digital y debe ser descargado de la página web institucional [www.gadmriobamba.gob.ec/formularios\\_tramites/documentos/FRM-ICUS-020.xlsx](http://www.gadmriobamba.gob.ec/formularios_tramites/documentos/FRM-ICUS-020.xlsx).

<p><b>Elaborado:</b></p> <p><b>Ing. Fabricio Cabrera López</b> Técnico de Proceso</p>	<p><b>Revisado:</b></p> <p><b>Ab. Jorge Luis Zambrano</b> Director de Gestión de Talento Humano</p>	<p><b>Aprobado:</b></p> <p><b>Ing. Napoleón Cadena O. PHD</b> Alcalde</p>
---	---	---